

PROJEKT

ADAPTACJI BUDYNKU GOSPODARCZEGO

NA ZAPLECZE SOCJALNO - SPORTOWE

Niniejsze stanowi załącznik
do pozwolenia na budowę
Nr.....109/09.....
z dnia.....27.03.2009.....

LOKALIZACJA: Chrzczanka Włościańska
Gmina Długosiodło
Działka Nr 325

INWESTOR: Gminna Centrum Informacji, Kultury,
Sportu i Rekreacji
Ul. Mickiewicza 15
07-210 Długosiodło

OPRACOWAŁ: Usługi Projektowe i Nadzór Budowlany
Joanna Gryz
07- 200 Wyszaków ul. Chełmońskiego 9

PROJEKTOWAŁ: inż. Monika Gryz
inż. Krzysztof Falba upr. 215/81

SPRAWDZAJĄCY: Wacław Nowak upr. 125/79
inż. Jan Świderek upr. 4/98/Os

Sierpień 2008

SPIS ZAWARTOŚCI

- Strona tytułowa		- 1
- Spis zawartości		- 2
- Ustalenie warunków geotechnicznych		- 3
- Opinia techniczna		- 4
- Opis techniczny		- 5-6
- Opis techniczny wykonania szamba		- 7-8
- Plan zagospodarowania działki (część opisowa)		- 9
- Plan zagospodarowania działki (część graficzna)	Rys. Nr 01	-10
- Rzut fundamentów	Rys. Nr 02	-11
- Rzut przyziemia	Rys. Nr 03	-12
- Rzut więźby dachowej	Rys. Nr 04	-13
- Rzut dachu	Rys. Nr 05	-14
- Przekrój A-A	Rys. Nr 06	-15
- Elewacje	Rys. Nr 07	-16
- Elewacje	Rys. Nr 08	-17
- Rzut szamb	Rys. Nr 09	-18
- Przekrój	Rys. Nr 10	-19
- Przekrój	Rys. Nr 11	-20
- Oświadczenie projektanta		-21
- Uprawnienia		/egz.arch/
- Zaświadczenie z MOIIB		/egz.arch/

USTALENIA GEOTECHNICZNE WARUNKÓW POSADOWIENIA OBIEKTU

WARUNKI GRUNTOWO – WODNE:

W miejscu projektowanej adaptacji budynku gospodarczego na zaplecze socjalno-sportowe na działce nr 325 stwierdzono występowanie gruntu jednorodnego w postaci piasku. Poziom zwierciadła wód gruntowych znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia fundamentów. Nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

KATEGORIA GEOTECHNICZNA:

Projektowana rozbudowa zaliczona jest do pierwszej kategorii geotechnicznej ze względu na proste warunki gruntowe.

USTALENIA KOŃCOWE:

Na przeprowadzonej wizji po dokonaniu wyrywkowych odkrywek gruntu stwierdzono możliwość posadowienia w/w budowli. Ocenia się wytrzymałość gruntu w granicach od 0,15 do 0,20 Mpa (od 1,50 do 2,00 kg/cm²).

inż. JAN ŚWIDEREK
upr. bud. 4 / 98 / Os
specjalności konstrukcyjno-budowlanej
projektowanie i kierowanie robotami
budowlanymi bez ograniczeń

Byr 17
inż. Krzysztof Falba
Upr. Bud. Nr 215/81

Spewolzący
Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/126/79
w specjalności architektonicznej
tel. 668 126 986

OPINIA TECHNICZNA

Budynek murowany jednospadowy bezpodpiwniczenia kryty eternitem.

Fundamenty- wykonane z betonu żwirowego stan dobry

Ściany zewnętrzne – z bloczku betonu komórkowego grubość 24 cm –
stan dobry

Ściany wewnętrzne – z bloczku betonu komórkowego grubość 24 cm
stan dobry

Strop – nad częścią budynku żelbetowy – stan dobry

Komin – z cegły pełnej czerwonej nad połaciem dachu cegła
zlasowana – stan zły

Dach – konstrukcji drewnianej, kryty eternitem – stan zły

Stolarka- okienna i drzwiowa drewniana – stan zły

Obróbka blacharska- brak

Posadzka – w części budynku drewniana, w pozostałej betonowa-
stan dostateczny

Tynki – cementowo – wapienne –stan dostateczny

inż. JAN SWIDEREK
upr. bud. 4 / 98 / Os
w specjalności konstrukcyjno-bud.
projektowanie i kierowanie
budowlanymi zespołami

Gen 11
inż. Krzysztof Falba
Upr. Bud. Nr 215/81
Upr. Bud. Nr 215/81

Sprawdzący
Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/125/79
w specjalności architektonicznej
tel. 668 126 986

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ADAPTACJI BUDYNKU SOCJALNO - SPORTOWEGO

Zestawienie powierzchni

- Powierzchnia zabudowy - 130.50m^2
- Powierzchnia użytkowa - 115.70m^2
- Kubatura - 374.87m^3

Dane konstrukcyjno- materiałowe:

1. **Fundamenty** wykonać z betonu żwirowego klasy B – 15 zagłębione 90 cm poniżej terenu i wyprowadzone 30 cm ponad poziom terenu.
2. **Izolacja**- pozioma 2 x papa asfaltowa ułożona na lepiku
3. **Ściany** - ściany zewnętrzne wykonać murowane z bloczków betonu komórkowego grubości 24cm murowanych na zaprawie cementowo – wapiennej 5MPa j ocieplone styropianem grubości 6cm. Ściany wewnętrzne z bloczków betonu komórkowego grubości 24cm na zaprawie cementowo-wapiennej 5MPa,
4. **Komin** – trzon kominowy murowany z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowej. Od poziomu połaci dachowej komin wykonać z cegły klinkierowej.
5. **Nadproża** – nadproża żelbetowe o przekroju 24/25cm z betonu klasy B20.
6. **Strop** –strop żelbetowy wylewny z beton marki B-15. grubości 12 cm.
7. **Więźba dachowa** – zaprojektowaną konstrukcję drewnianą murlaty drewniane z kantówek 14x14 ułożone na murze..
8. **Dach** – konstrukcji drewnianej jednospadowy pokryty blachą trapezową
9. **Stolarka** – okienna i drzwiowa drewniana typowa
10. **Tynki** – Zewnętrzne i wewnętrzne cementowo wapienne kat.III
11. **Obróbki** blacharskie –rynny i rury spustowe wykonać z PCV

12. **Posadzki** – w pomieszczeniach mokrych (łazienkach, WC, korytarz, wiatrołap) terakota, w pomieszczeniach PCV


13. **Instalacje** – przyłącze wodociągowe wykonać z rur PE Dn 25 długości 50 mb, przykrycie rurociągu 1.20 mb. Przed włączeniem w budynek kotłowni zamontować zawór spustowy. Spadek w kierunku kotłowni 2%.

Odprowadzenie ścieków do szczelnego szamba betonowego na działce. Woda ciepła z termy elektrycznej 1201. Instalacja elektryczna kablowa z budyńku szkoły.

UWAGA:

W celu umożliwienia korzystania z pomieszczeń siłowni zaprojektowano pochylnie przy wejściu do budynku.

Corp 16



inż. **Krzysztof Falba**
Upr. Bud. Nr 215/81

Sprowadzający

Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/125/79
w specjalności architektonicznej
tel. 668 126 986

inż. **JAN ŚWIDEK**
upr. bud. 4/98/125
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Projektowanie i kierowanie robotami
budowlanymi bez ograniczeń

OPIS TECHNICZNY WYKONANIA SZAMBA SZCZELNEGO

1. Lokalizacja.

Projektuje się usytuowanie szamba szczelnego dwukomorowego na działce jak pokazano na zamieszczonym planie zagospodarowania.

2. Dane podstawowe.

Wymiary zewnętrzne szamba: 4,0 x 3,0 m, głębokość czynna 1,0 m, grubość pokrywy ziemi przyjęto średnio 0,95 m.

Wymiary komór:

- | | | |
|----|--------------------------------------|---------------------------------|
| 1. | 2,10 x 2,60 x głębokość czynna 1,0 m | pojemność $V = 5,5 \text{ m}^3$ |
| 2. | 1,35 x 2,60 x głębokość czynna 1,0 m | pojemność $V = 3,5 \text{ m}^3$ |
| | | 9,0 m ³ |

3. Odprowadzenie ścieków.

Odprowadzenie ścieków z budynku do szamba projektuje się kanałem $d = 150$ mm wykonanym z rury PCV.

Rury PCV łączyć przy pomocy uszczeltek gumowych.

Przewód odprowadzający ścieki do szamba powinien mieć zapewnioną wentylację wyprowadzoną ponad dach budynku.

Ścieki należy gromadzić w szambie szczelnym, a wywóz poza teren posesji samochodami asenizacyjnymi należy zlecić wyspecjalizowanej firmie.

4. Dane konstrukcyjno-materiałowe.

Projektuje się szambo szczelne dwukomorowe.

Konstrukcja szamba – płyta denna, ściany zewnętrzne, przegroda – żelbetowa, wylewana na mokro, płyty nakrywce – żelbetowe prefabrykowane.

W płycie nakrywczej o wymiarach 3,0 x 4,0 m należy pozostawić otwór o średnicy 0,8 m dla umożliwienia wykonania wjazdu do opróżnienia szamba.

W jednej z nich należy pozostawić otwór o średnicy 0,1 m dla osadzenia wywiewu.

Płytę należy przystosować do podnoszenia w przypadku konieczności okresowego dokładnego czyszczenia szamba, poprzez zamontowanie haków do podnoszenia płyty.

Materiały:

- a) chudy beton podłoża – klasy B – 7,5
- b) beton konstrukcji szamba – klasy B – 15
- c) zaprawa cementowa – 1:3, marki 80
- d) cement do wykonania betonu – hutniczy 25
- e) kruszywo – granulacji do 16 mm
- f) stal zbrojeniowa – gatunku St3SX
- g) stopnie żłazowe – żeliwne, typowe, osadzone naprzemiennie
- h) właz żeliwny typu ciężkiego /lekkiego/ - typowy

Wykonanie:

W wykopie na uprzednio wykonanym podłożu z betonu klasy B – 7,5 zabetonować płytę fundamentową z betonu klasy B-15 zbrojoną jak na załączonym rysunku konstrukcyjnym, a następnie w deskowaniu pionowym ściany zewnętrzne i przegrodę połączone monolitycznie z płytą denną, z pozostawieniem otworów na rury kanałowe.

Po uzyskaniu wytrzymałości przez beton, wykształtować spadki dna szamba – zaprawą marki 80.

Posmarować suche powierzchnie betonu od zewnątrz i wewnątrz dwukrotnie roztworem Abizolu na zimno.

Osadzić rurę dopływową i przelewową – przejście rury uszczelnić asfaltem.
Osadzić stopnie włazowe.

Po wykonaniu powyższych prac ułożyć płyty nakrywcze i usytuować krąg żelbetowy o średnicy zewnętrznej 1,0 m pod właz żeliwny typu ciężkiego /lekkiego/.

Osadzić rurę wywiewną i właz żeliwny.

Od zewnątrz zbiornik obłożyć warstwą gliny plastycznej grubości ok. 0,3 m, następnie obsypać ziemią warstwami zagęszczanymi przez ubijanie.

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp i normami.

inż. JAN STANISŁAW
upr. bud. 4788
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Projektowanie i kierowanie robotami
budowlanymi bez ograniczeń

inż. Krzysztof Falba
Upr. Bud. Nr 215/81

Sprzedażowy

Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/12379
w specjalności architektonicznej
tel. 668 126 986

**PLAN
ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 325
położonej w miejscowości Chrzczanka Włościańska
Gm. Długosiodło**

1. Przedmiotem inwestycji :

Działka nr 325 położona w miejscowości Chrzczanka Włościańska Gm. Długosiodło jest działką zabudowaną. W zabudowie budynek szkolny, budynek sanitarno – gospodarczy, budynek gospodarczy, przyłącze wodociągowe i energetyczne. Działka jest ogrodzona.

2. Stan projektowany:

Na przedmiotowej działce będzie adaptowany budynek gospodarczy z przeznaczeniem na zaplecze socjalno – sportowe dla boiska wielofunkcyjnego przy Publicznej Szkole Podstawowej oraz obiekty jemu towarzyszące jako dwukomorowe szambo żeliwne szczelne i przyłącze wodociągowe z istniejącej kotłowni szkolonej.

3. Zestawienie powierzchni:

- Powierzchnia zabudowy adoptowanego budynku - 130,50m²
- Powierzchnia pod zabudowę istniejącą - 616,50m²
- powierzchnia działki - 16600,00m²
- powierzchnia biologicznie czynna ca - 96%

4. Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

inż. JAN ŚWIDEREK
upr. bud. 4 / 98 / Qs
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Projektowanie i kierowanie robotami
budowlanymi bez nakazów

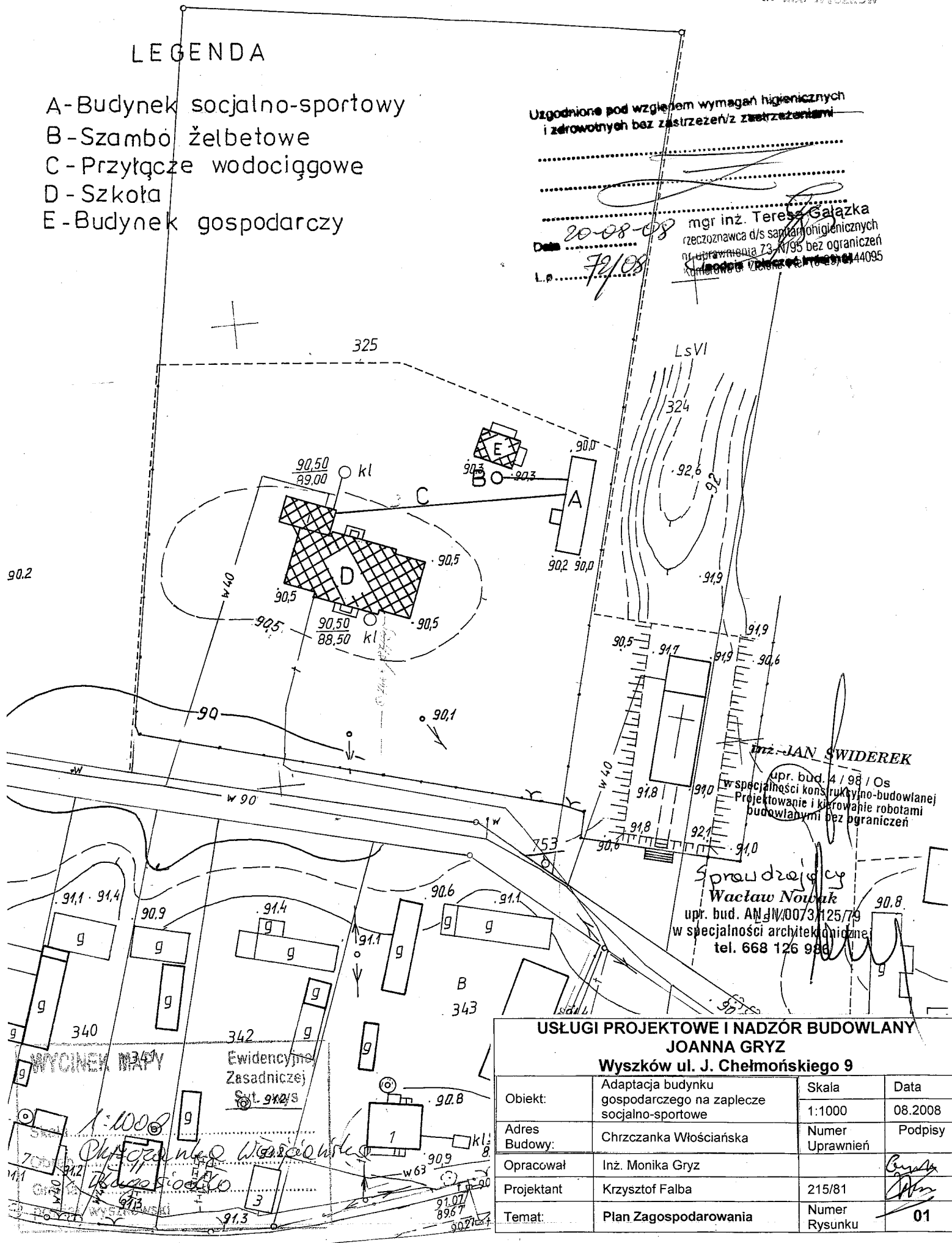
Gyr 11
inż. Krzysztof Falba
Upr. Bud. Nr 215/81
Sprawdzający
Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/125/79
w specjalności architektonicznej
tel. 668 126 986

LEGENDA

- A-Budynek socjalno-sportowy
- B-Szambó żelbetowe
- C-Przyłącze wodociągowe
- D-Szkoła
- E-Budynek gospodarczy

Uzgodnione pod względem wymagań higienicznych
i zdrowotnych bez zastrzeżeń/z zastrzeżeniami

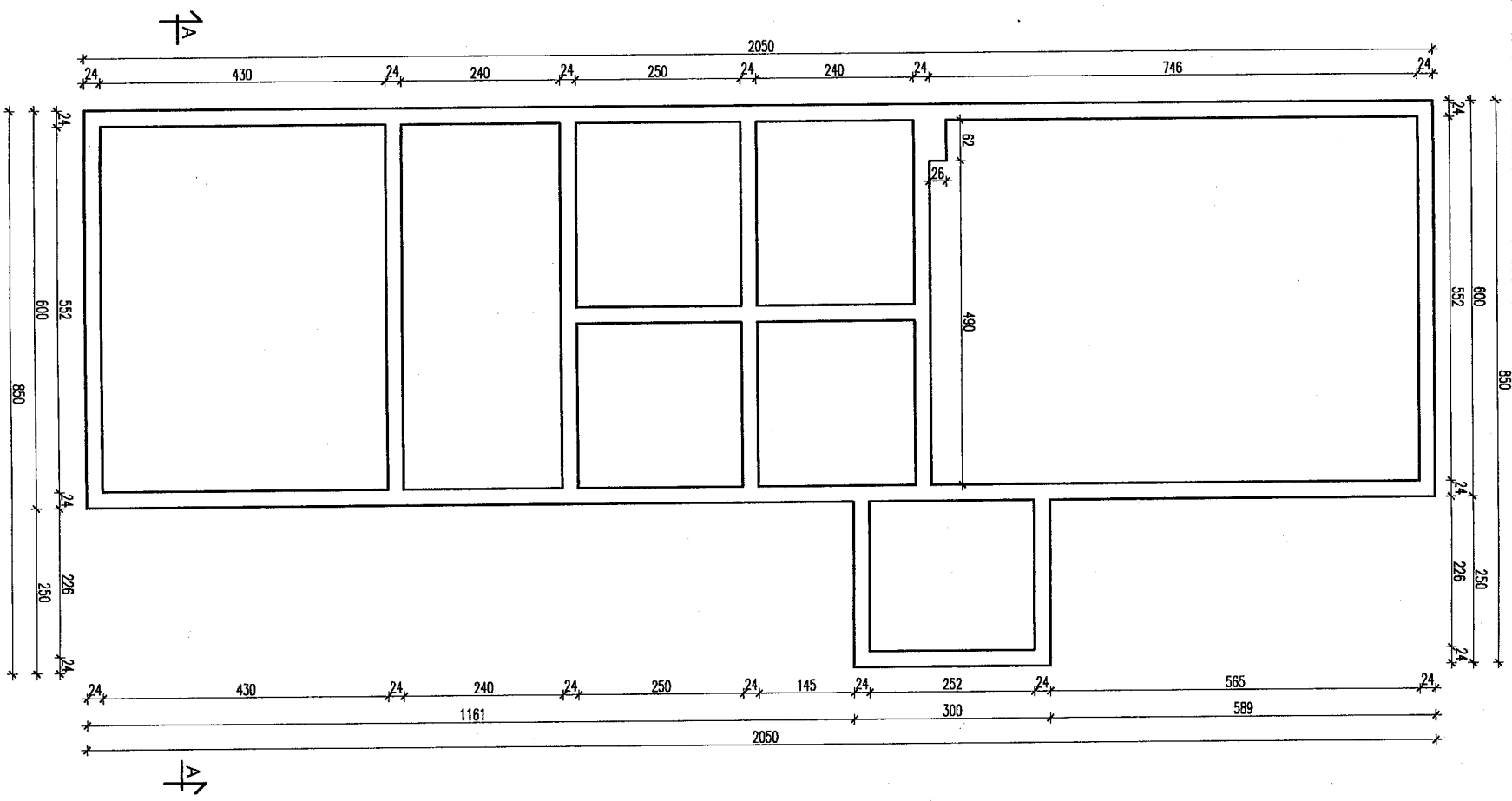
mgr inż. Teresa Gałazka
rzeczoznawca d/s sanitarno-higienicznych
nr uprawnień 73-A/95 bez ograniczeń
Data 20-08-08
L.p. 72/08


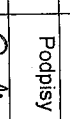


USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY JOANNA GRYZ Wyśków ul. J. Chelmońskiego 9

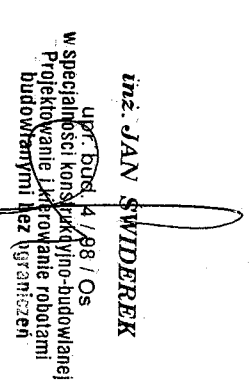
Objekt:	Adaptacja budynku gospodarczego na zaplecze socjalno-sportowe	Skala:	1:1000	Data:	08.2008
Adres Budowy:	Chrzczanka Włosciańska	Numer Uprawnień:		Podpisy:	
Opracował:	Inż. Monika Gryz				
Projektant:	Krzysztof Falba	215/81			
Temat:	Plan Zagospodarowania	Numer Rysunku:	01		

STAROSTWO POWIATOWE
W WYŻKOWIE
ul. Armii Krajowej 2
07-200 Wyszki



USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY				
JOANNA GRYZ				
Wyszaków ul. J. Chelmońskiego 9				
Objekt:	Adaptacja budynku gospodarczego na zaplecze socjalno-sportowe	Skala		Data
		1:100		08.2008
Adres Budowy:	Chrzczanka Włoszńska	Numer Uprawnień		Podpisy
Opracował	Inż. Monika Gryz			
Projektant	Krzysztof Faiba	215/81		
Temat:	Rzut Fundamentów	Numer Rysunku	 02	

Sprowadziły
Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/12579
w specjalności architektura
tel. 668 126 986
inż. JAN ŚWIDEREK
upr. bud. 4196/OS
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Projektowanie i kierowanie robotami
budowlanymi bez ograniczeń



5 prau d zoj 0575

Wacław Nowak

upr. bud. AN.III.0073/125/79

w specjalności architektonicznej

tel. 668 125 988



inż. JAN ŚWIDEREK

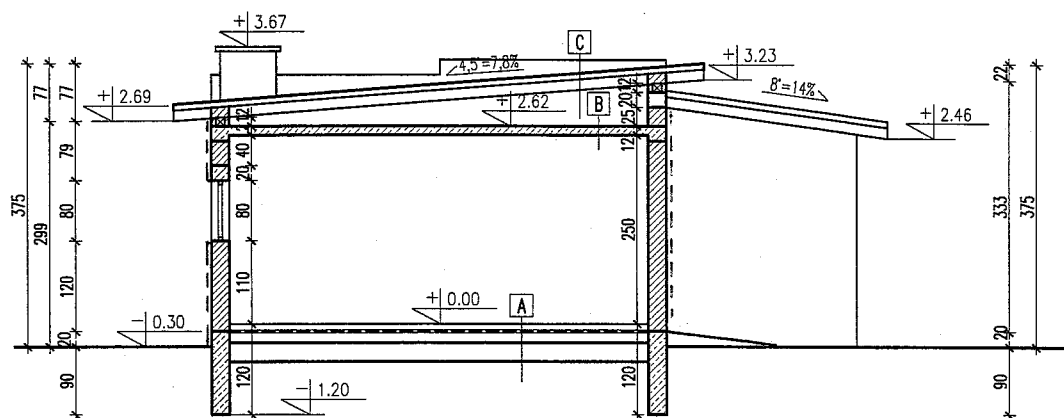
upr. bud. 4 / 98 / Os

Spredzajcy

upr. bud. AN.III.0073/125/79

tel. 668 126 986

STAROSTWO POWIATOWE
w WYSZKOWIE
ul. Aleja 144 2
07-200 Wyszków

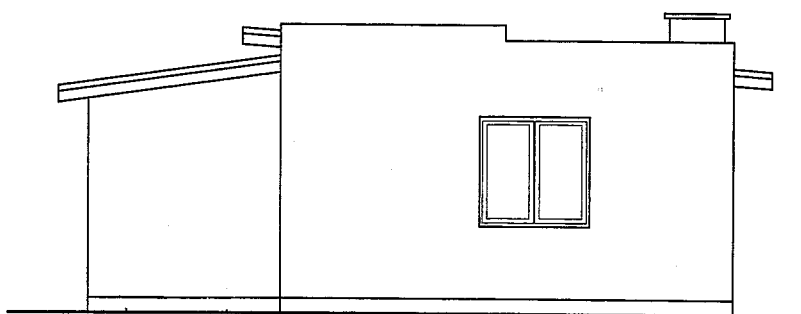
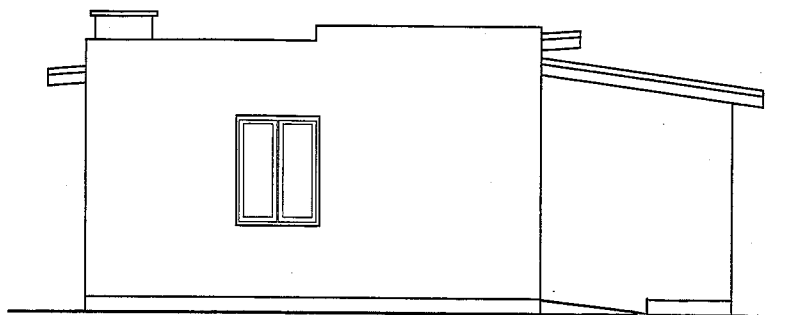


A terakota	B płyta żelbetowa	C blacha trapezowa
klej	tylnik	łaty 5x4cm
gładz cementowa gr 3.5cm		kontrłaty 5x4cm
folia		folia dachowa
styropian M30 gr 5cm		krokiew 7x14cm
folia		
beton gr 8cm		
gruz ubity gr 15cm		
piasek zagęszczony		

inż. **JAN ŚWIDEREK**
upr. bud. 4198/0s
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Projektowanie i kierowanie robotami
budowlanymi bez nadzoru

Sprawdza
Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/128/79
w specjalności architektonicznej
tel. 668 126 986

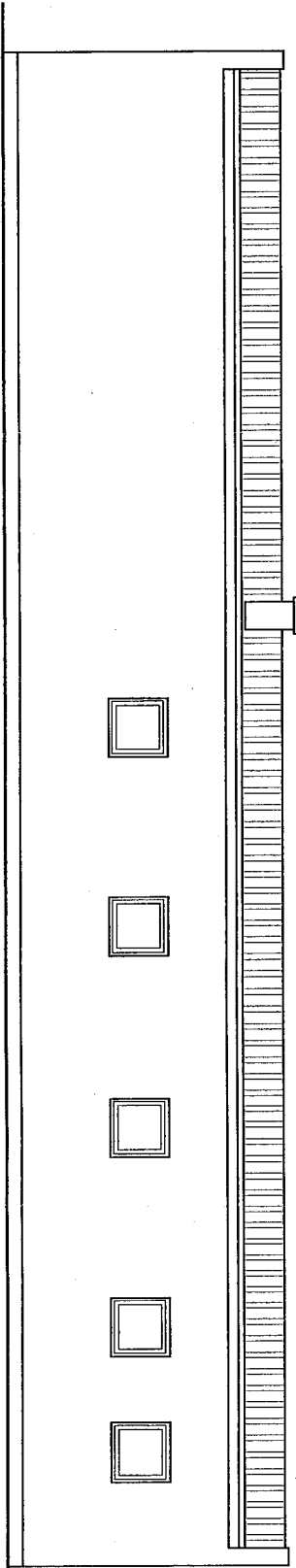
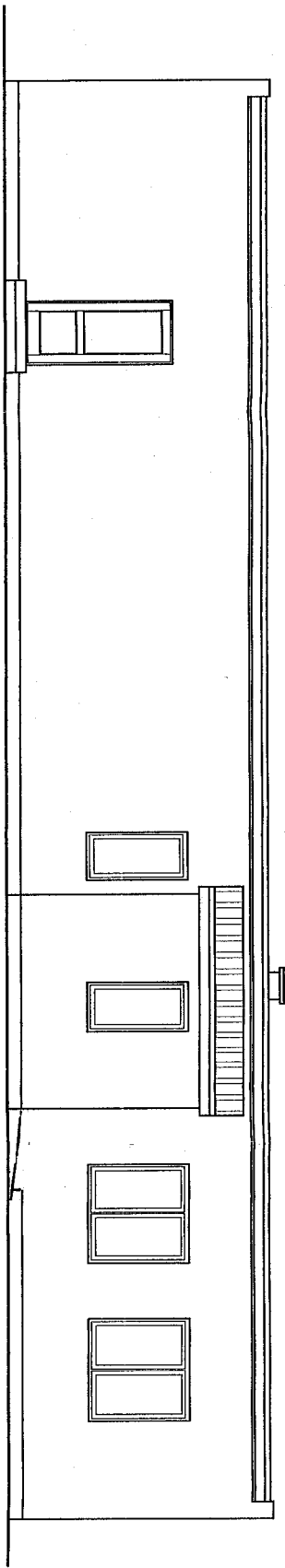
USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY JOANNA GRYZ Wyszków ul. J. Chelmońskiego 9			
Obiekt:	Adaptacja budynku gospodarczego na zaplecze socjalno-sportowe	Skala	Data
Adres Budowy:	Chrzczanka Włociańska	1:100	08.2008
Opracował	Inż. Monika Gryz	Numer Uprawnień	Podpisy
Projektant	Krzysztof Falba	215/81	<i>Gryz</i> <i>Falba</i>
Temat:	Przekrój A-A	Numer Rysunku	06



inż. JAN ŚWIDEREK
upr. bud. 4 / 98 / Os.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
projektowanie i kierowanie robotami
budowlanymi bez ograniczeń

Sprawdzający
Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/125/79
w specjalności architektonicznej
tel. 668 126 986

USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY JOANNA GRYZ Wyszaków ul. J. Chelmońskiego 9			
Obiekt:	Adaptacja budynku gospodarczego na zaplecze socjalno-sportowe	Skala	Data
Adres Budowy:	Chrzczanka Włosciańska	1:100	08.2008
Opracował	Inż. Monika Gryz	Numer Uprawnień	Podpisy
Projektant	Krzysztof Falba	215/81	<i>Grzyz</i> <i>Falba</i>
Temat:	Elewacje	Numer Rysunku	07



inż. JAN ŚWIDEREK
upr. bud. 41/861 Os
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Projektowanie, kierowanie robotami
budowlanymi bez c. technicznej

Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/125/09
w specjalności architektura
tel. 668 126 986

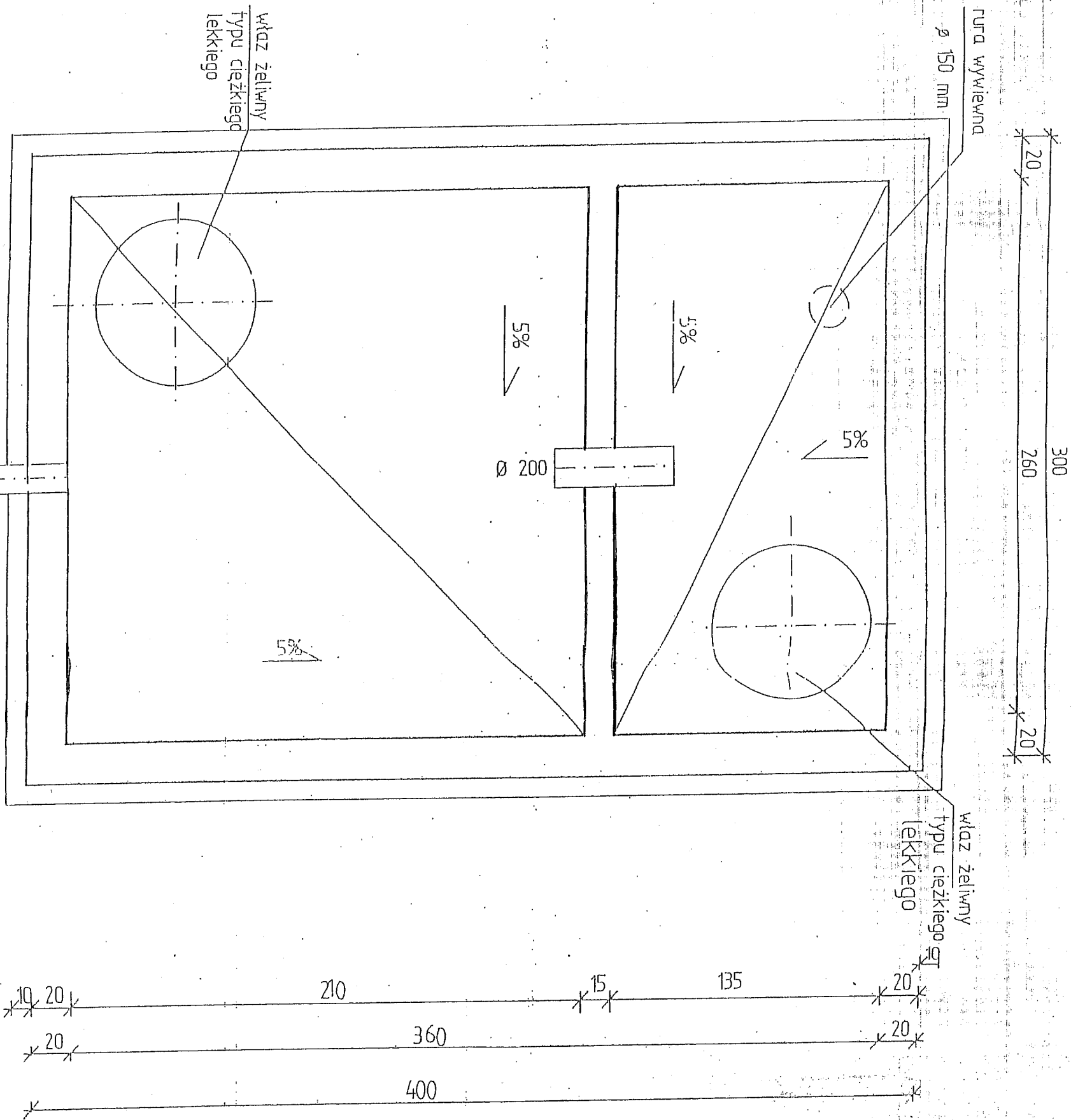
USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY

Wyszów ul. J. Chełmońskiego 9

JOANNA GRYZ

Obiekt:	Adaptacja budynku gospodarczego na zaplecze socjalno-sportowe	Skala	1:100	Data	08.2008
Adres Budowy:	Chrzczanka Włoskańska	Numer Uprawnień		Podpisy	
Opracował	Inż. Monika Gryz				
Projektant	Krzysztof Falba	215/81			
Temat:	Elewacje	Numer Rysunku	08		

STAROSTWO POWIATOWE
w Wyszakowie
ul. Al. 1945 ROK 2
07-200 Wyszaków

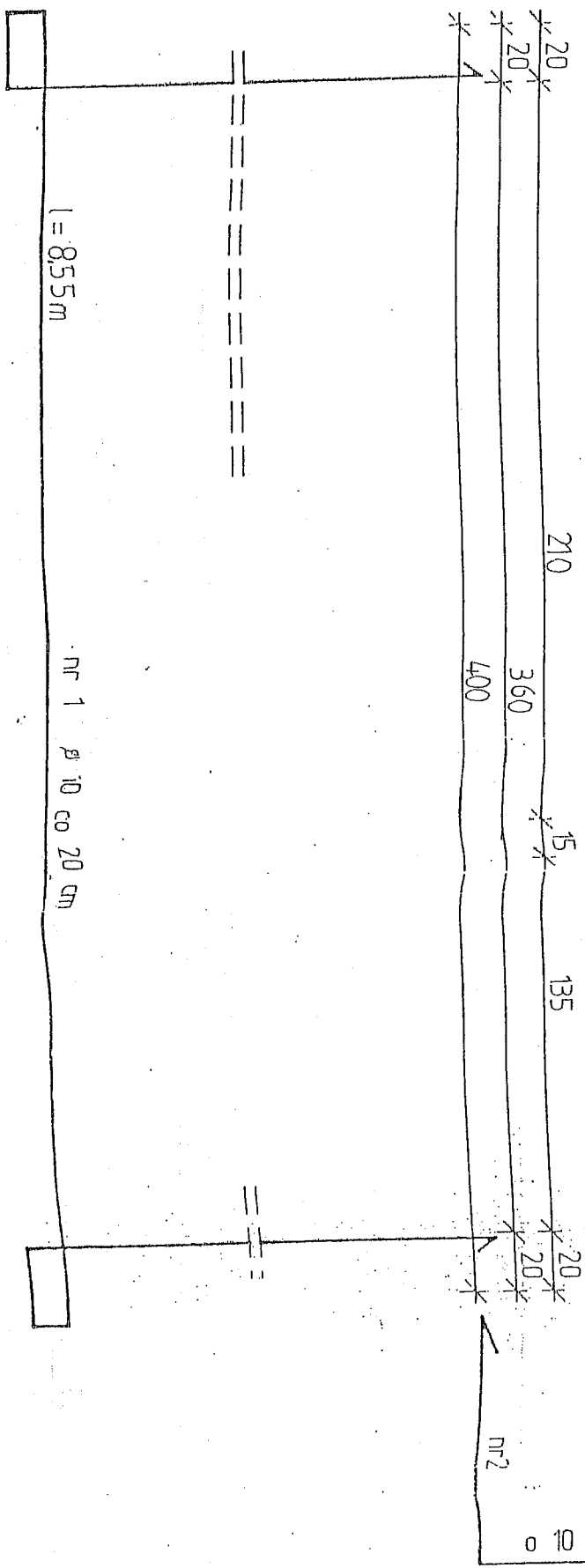
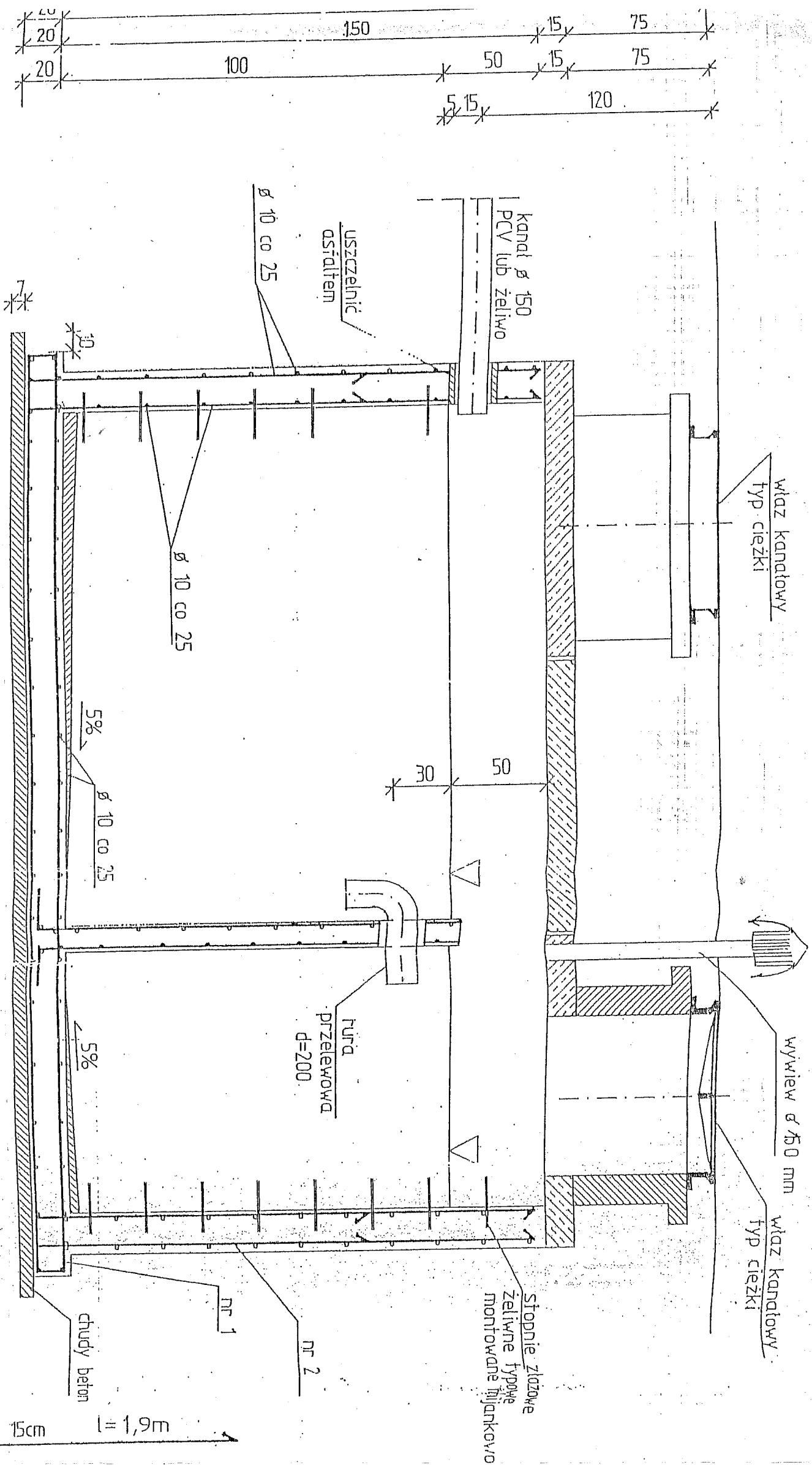


KRZYSZTOF FAŁBA		NR RYS
Wyszaków, ul. Latošek		09
OBIEKT:	Szambo	SKALA
ADRES BUDOWY:	Chrzczanówka Wioscianańska	1:50
TEMAT	RZUT	DATA
Branża:	Krzyżstof Fałba	08.200
arch-konstr.	upr. 215/81	
Opracował	inż. M. Gryz	

inż. JAN ŚWIDEREK
upr. bud. 196/05
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Projektowanie i kierowanie robotami
budowlаныmi bez ograniczeń

Sprawdzający
Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/125/79
w specjalności architektonicznej
tel. 668 126 986

STACJA WYŁĄTOWA
W WYŁĄTOWIE
ul. Alisa 102/2
07-200 Wyszki



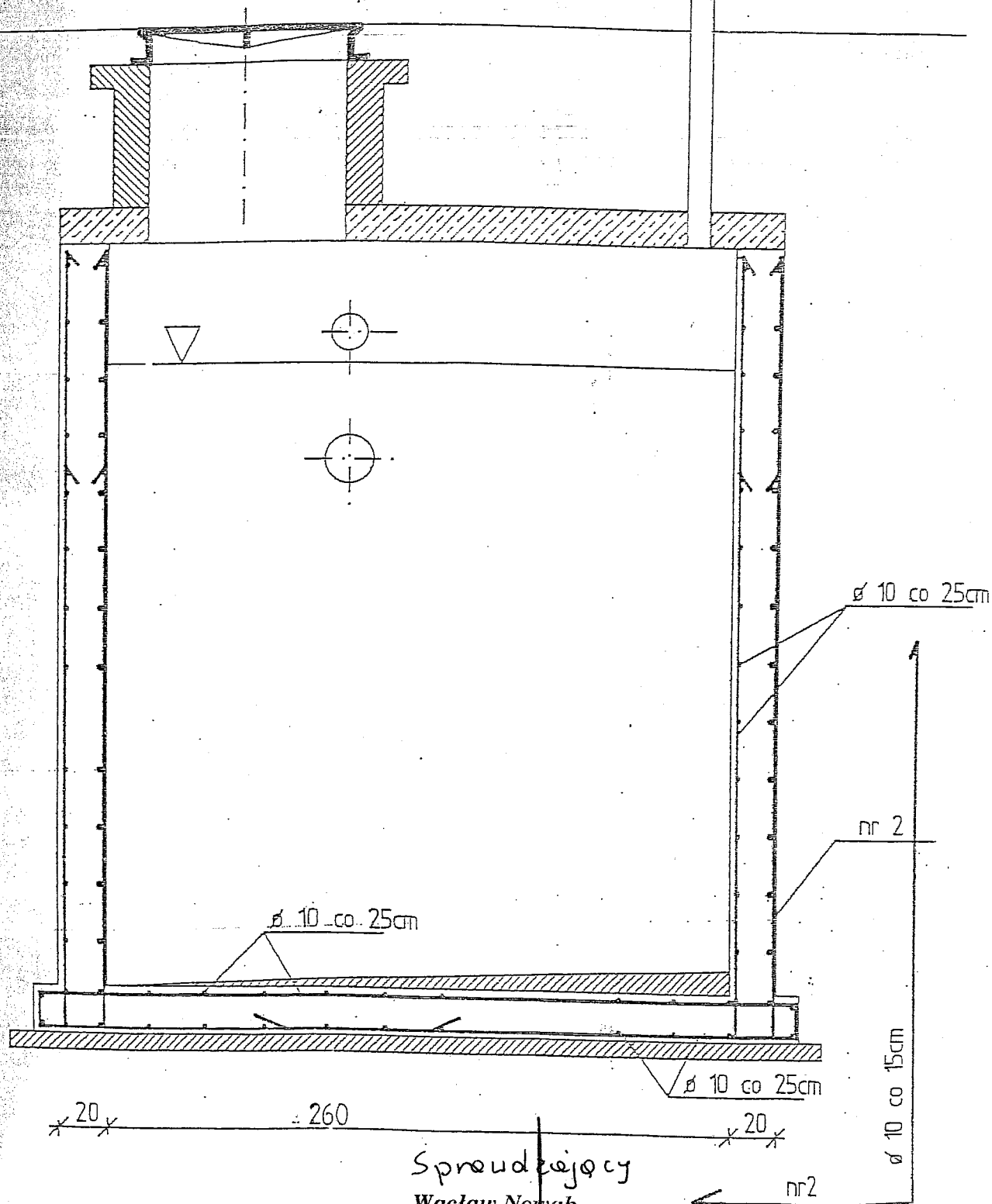
KRZYSZTOF FALBA		NR RYS
Wyszki, ul. Latoszek		10
OBIEKT:	Szambo	SKALA
ADRES BUDOWY:	Chrzczancka Włoscińska	1:50
TEMAT	Przekrój	DATA
Branża:	Krzysztof Falba	2008
arch-konstr.	upr. 215/81	
Opracował	inż. M. Gryz	

inż. JAN ŚWIDEREK
upr. bud. 4/98 / Os
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Projektowanie i kierowanie robotami
budowlanymi bez ograniczeń

Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/185/79
w specjalności architektury i inżynierii
tel. 668 126 986

Sprawdził
Krzysztof Falba

STAROSTWO POWIATOWE
w WYSZKOWIE
ul. Aleja Róż 2
07-200 Wyszków



Sprawdzający
Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/125/79
w specjalności architektonicznej
tel. 668 126/986

inż. JAN SWIDEREK
upr. bud. 4/98/Os
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Projektowanie i kierowanie robotami
budowlanymi bez uprawnień

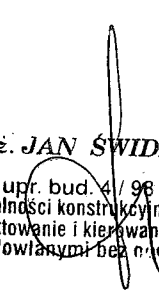
KRZYSZTOF FALBA Wyszków, ul. Latoszek		NR RYS. 11
OBIEKT:	Szambo	SKALA 1:50
ADRES BUDOWY:	Chrzczanka Włościańska	DATA '2008
TEMAT	PRZEKRÓJ	
Branża: arch-konstr.	Krzysztof Falba upr. 215/81	
Opracował	inż M Gryz	

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20, pkt. 4 Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. Nr 89, poz.414) tekst jednolity z dnia 21 listopada 2003r. (Dz. U. Nr 207, poz. 2016)

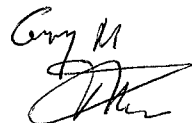
Oświadczam, że

Projekt adaptacji budynku gospodarczego na zaplecze socjalno-sportowe na działce nr 325 w miejscowości Chrzczanka Włociańska Gm. Długosiodło sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

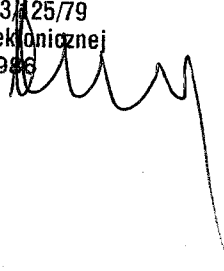

inż. JAN ŚWIDEREK

upr. bud. 4 / 98 / Os
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Projektowanie i kierowanie robotami
budowlanymi bez ograniczeń

Sierpień 2008


inż. Krzysztof Falba
Upr. Bud. Nr 215/81

Sprawdzający


Wacław Nowak
upr. bud. AN.III.0073/25/79
w specjalności architektonicznej
tel. 668 126 986